

Selbstauskunft für den Vermieter

gewünschtes Mietobjekt: _____ Mietbeginn: _____

Monatsmiete: _____ Nebenkosten: _____ Kautions: 3 Monatsmieten netto = € _____

| | <u>Mieter/Bewohner</u> | <u>Mitmieter/Partner/Bürge</u> |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Name/Vorname | | |
| Nationalität + Geburtsdatum | | |
| Tel. + email | | |
| Beruf | | |
| Arbeitgeber mit Anschrift | | |
| beschäftigt seit/ab | | |
| Nettoeinkommen (<u>zu belegen mittels 3 Gehaltsabrechnungen</u>) | | |
| derzeitige Anschrift | | |
| dort wohnhaft seit | | |
| derzeitige Nettomiete | | |
| Mietverhältnis ist/wird gekündigt, weil | | |
| derzeitiger Vermieter mit Tel. | | |
| Haustiere, wenn ja welche | | |
| Anzahl + Alter Kinder | | |
| Musikinstrumente wenn ja welche | | |
| Raucher | ___ ja ___ nein | ___ ja ___ nein |

Bitte „ja“ oder „nein“ ankreuzen:

Über die Räumung meiner bisherigen Wohnung war ein Räumungsrechtsstreit anhängig. ___ ja ___ nein

Ich habe die eidesstattliche Versicherung abgegeben bzw. ist ein solches Verfahren anhängig. ___ ja ___ nein

Über mein Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit anhängig. ___ ja ___ nein

Aus meinen bisherigen Mietverhältnissen habe/hatte ich Mietschulden/Zahlungsverzögerungen ___ ja ___ nein

Ich gestatte Referenzfragen bei Arbeitgeber /Schufa/ creditreform/zeitigem Vermieter ___ ja ___ nein

Die Wohnung wird gewerblich genutzt. Es ist geplant weitere Personen aufzunehmen. ___ ja ___ nein

=====

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen. Alle Angaben werden vertraulich nach geltendem Datenschutz behandelt.

Ort/Datum: _____ Unterschrift: _____ Unterschrift: _____

ausgewiesen durch Personal-/Reisepass Nr. (Kopie anbei) : _____